

Platnost vyjádření je 1 rok

Vaše značka:	Naše značka:	Vyřizuje:	telefon:	Ve Slaném dne:
	V20824/2021	Jakubíková	702 109 677	11. 11. 2021

SLANÝ – ZTV – sever – 67 RD, ochranné pásmo, dodatek k vyjádření

Investor: Město Slaný

Základní údaje stavby:

k.ú. Slaný, pozemky č. 1375/27, 1375/28, 1375/29, 1375/33, 1375/34, 1375/35, 1375/37, 1375/38, 1375/39, 1375/40, 1375/42, 1375/43, 1375/44, 1375/45, 1375/46, 1375/47, 1375/48

- V prostoru stavby se nachází veřejné vodohospodářské zařízení provozované naší společností, a to přírodní řad vodovodní řad Zlonice PVC De 160, přírodní vodovodní řad Dálkovod PEDe225, přírodní vodovodní řad Studeněves LT 200 a rozvodné vodovodní řady LT400 a LT200 a kanalizace. **Orientační poloha** tohoto zařízení bez jednotlivých přípojek byla zpracovatelem projektu zakreslena do předložené situace.
- Polohu sítí v digitální podobě ve formátu *.pdf, a také *.dgn lze objednat přes portál <https://zadosti.svas.cz/Requests/reqMain.iface>. **Upozorňujeme však, že se jedná o orientační údaje.** Po zadání lokality Vám bude zaslán orientační zakres sítí ve správě provozovatele Slavos.

Vodohospodářské zařízení v dané lokalitě je v působnosti provozovatele vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu – společnosti Slavos Slaný s.r.o., provoz:

Provoz Vodovod, ul. Politických vězňů 1523,
Vedoucí střediska: Bc. Tomáš Klapka,
tel. 312 521 565, 602 546 141, e-mail: tomas.klapka@slavosslany.cz

Se stavbou souhlasíme za těchto podmínek:

- Vzhledem k tomu, že přes pozemky č. 1375/27, 1375/28, 1375/29, 1375/33, 1375/34, 1375/35, 1375/37, 1375/38, 1375/39, 1375/40, 1375/42, 1375/43, 1375/44, 1375/45, 1375/46, 1375/47, 1375/48 přechází vodovodní řad LT 400 požadujeme před zahájením stavby jeho vytyčení na místě výše uvedeným provozem.
- Oplocení v ochranném pásmu musí být navrženo lehce rozebíratelné tak, aby nebyla ohrožena konstrukce vodohospodářského zařízení.
- Do ochranného pásma musí být umožněn bezproblémový vstup pro provozovatele včetně nezbytných strojních mechanismů k možnosti oprav a údržby.
- Činnost v ochranném pásmu (dále jen OP) je vymezena Zákonem o vodovodech a kanalizacích č. 274/01 Sb. V tomto prostoru platí podmínky, které jsou přílohou tohoto vyjádření. Zvláště upozorňujeme na bod č. 5, týkající se ochranného pásma.

- Změny nivelety v ochranném pásmu mohou být uskutečňovány jen za předpokladu odsouhlasení provozovatele.
- Sadové a zahradní úpravy je nutné realizovat tak, aby rozsah dřevin s rozsáhlým kořenovým systémem do pásma nezasahoval a nemohl být poškozen při opravách potrubí.
- Do stávajícího vodohospodářského zařízení mohou zasahovat pouze pracovníci naší společnosti.
- Upozorňujeme, že při realizaci stavby může dojít ke střetu se stávajícími domovními přípojkami, které jsou v celé délce v majetku jejich investorů, zpravidla majitelů napojených nemovitostí. Přípojky nejsou provozovány naší společností a nemáme obvykle k dispozici zákres jejich trasy.
- Z hlediska provozovatele stávajícího vodohospodářského zařízení požadujeme při realizaci stavby dodržet „**Všeobecné podmínky**“, platné pro kolize vodohospodářského zařízení s jinými stavbami, které tvoří nedílnou součást tohoto vyjádření. Dokumentaci případného stavebního záměru na pozemku požadujeme předložit k vyjádření.
- Dále je nutné před realizací stavby RD uzavřít smlouvu o věcném břemenu s vlastníkem vodohospodářského zařízení. Vlastníkem vodovodního řadu LT 400 je město Slaný.
- Ostatní podmínky ke stavbě uvedené ve vyjádření pod č.j. 2033/2020 ze dne 08. 01. 2021 zůstávají v platnosti včetně „Všeobecných podmínek“.

Slavos Slaný, s.r.o. ©
Politických vězňů 1523
274 01 Slaný
IČO: 075 06 554 DIČ: CZ07506554


Bc. Tomáš Klapka
Provozní ředitel

Příloha: Zákres sítí

Všeobecné podmínky dle textu

Kopie vyjádření pod č.j. 2033/2020 ze dne 08. 01. 2021

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY – KOLIZE s podzemními sítěmi (elektro kabely, sdělovací a optické kabely, plynovody, horkovody a jiné inženýrské sítě), se stavbou nebo rekonstrukcí komunikací, chodníků a jiných ploch nebo s nadzemními stavbami různého rozsahu

1. Zákres stávajícího vodohospodářského zařízení provozovaného spol. Slavos Slaný, s.r.o. (dále jen Slavos) provedený do zaslané situace, eventuelně předaný v digitální formě, je vždy pouze orientační. Pro upřesnění průběhu je nutno požádat o vytyčení na místě. Termín je třeba dohodnout alespoň 7 dní předem s příslušným pracovníkem provozu Slavos Slaný, s.r.o. s působností v lokalitě stavby (kontakty: www.slavosslany.cz, tel. 312 521 565, 723 521 565).
2. Vodohospodářské zařízení nesmí být v souvislosti se stavbou poškozeno.
3. V souběhu vodohospodářského zařízení s jinými podzemními sítěmi požadujeme min. vzdálenost 1,0 m mezi povrchy a křížení dle ČSN 73 6005 (Prostorové uspořádání sítí technického vybavení). Kabel elektro v místě křížení uložit do chráničky sahající min. 1,5 m na obě strany od povrchu potrubí. Menší souběžné vzdálenosti při nedostatku prostoru je nutno prokazatelně dohodnout s příslušným provozem Slavos podle konkrétní situace v místě stavby.
4. Požadujeme přizvat ke kontrole příslušný provoz Slavos Slaný, s.r.o. na místo před záhozem, pokud dojde k odkrytí vodovodního/kanalizačního potrubí při stavbě. Vyjádření provozu bude provedeno zápisem ve stavebním deníku.
5. Je nutné respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace -pro DN do 500 mm včetně v rozsahu 1,5 m a pro DN nad 500 mm v rozsahu 2,5 m -na všechny strany od pláště potrubí. Je-li potrubí vodovodu/kanalizace o průměru 200 mm a více, uloženo v hloubce větší než 2,5m, zvětšuje se rozsah OP o 1mna obě strany. Činnost v ochranném pásmu (dále jen OP) je vymezena Zákonem o vodovodech a kanalizacích č.274/2001Sb. V tomto prostoru platí následující podmínky:
 - 5.1. Požadujeme neumísťovat žádné ani drobné nadzemní stavby. Mezi půdorysnými obrysy základů stavby a potrubí musí být min. vzdálenost 1,5 m nebo 2,5 m podle dimenze potrubí.
 - 5.2. Požadujeme prokazatelně dohodnout změny nivelety a použití hutnicí techniky s příslušným provozem Slavos Slaný, s.r.o. podle konkrétní situace v místě.
 - 5.3. Vzdálenost základů sloupů (podpěrné body elektro, veřejného osvětlení apod.) od potrubí a hloubku založení je nutné posoudit z hlediska možného narušení jejich stability při opravách potrubí (výkopové práce).

- 5.4. Požadujeme nepokládat betonové panely a nezpevňovat povrch nad vodními díly armovaným betonem.
- 5.5. Požadujeme nevysazovat dřeviny – stromy a keře nebo jiné trvalé porosty. Výsadbu v blízkosti OP je zároveň účelné zvažovat tak, aby budoucí rozsah vzrostlé dřeviny do pásma nezasahoval a dřevina nemohla být poškozena při opravách potrubí.
- 5.6. Požadujeme neprovádět činnosti, které omezují přístup k vodohospodářskému zařízení nebo by mohly ohrozit jeho technický stav a plynulé provozování.
6. Veškeré poklopy na vodohospodářském zařízení musí být upraveny při změně nivelety do nové výšky.
7. Požadujeme před zahájením prací na stavbě/rekonstrukci komunikace, chodníku nebo při úpravě povrchů jiných ploch předat všechny povrchové prvky vodovodu/kanalizace příslušnému provozu Slavos Slaný, s.r.o. Toto musí být provedeno písemným protokolem potvrzeným příslušným provozem. V okruhu 1 m od povrchového prvku je nezbytné provádět veškeré zemní práce ručně. Po skončení prací bude proveden zápis o předání povrchových prvků ve stavebním deníku nebo protokolu. Případné nalezení dalšího neoznačeného povrchového prvku je nutné oznámit příslušnému provozu.
8. Připojení nových přípojek dešť. vpustí na veřejnou jednotnou kanalizaci požadujeme uskutečnit navrtávkou. Realizaci navrtávky mohou provádět pouze pracovníci Slavos Slaný, s.r.o. Práci je nutné u příslušného provozu objednat.
9. Izolace horkovodu v místě křížení a souběhu s vodovodem požadujeme na stejné úrovni jako při křížení se silovými, sdělovacími kabely a plynovody podle ČSN 73 6005 (odst. 4.7.).
10. Přípojky vodohospodářského zařízení jsou podle zákona č.274/2001Sb.o vodovodech a kanalizacích majetkem jejich investorů (obvykle majitelů napojených nemovitostí). V souvislosti s přípojkami doporučujeme dodržet stejné podmínky jako pro veřejné sítě.

Slavos Slaný, s.r.o.
Politických vězňů 1523
274 01 Slaný

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku,
oddíl C, vložka 302022, u Městského soudu v Praze.
IČ: 07506554 DIČ: CZ07506554
Bankovní spojení: KB Kladno
č. ú.: 115-9578160247/0100



Vytvořili: Gabriela Jakubíková

Datum: 11.11.2021

Popis: *Slaný*

Lokalita: Slaný

Strana: 1

© Sifedočeské vodárny, a.s.



Vytvořil: Gabriela Jakubíková
Datum: 11.11.2021
Popis: [signature]
Lokalita: Slaný
Strana: 1
© Sifedočeské vodárny, a.s.

1 : 1 000
15 m

